



L'Organismo Formativo CNA Servizi Formazione soc. cons. a r.l. codice accreditamento regionale n° OF0115, organizza, in virtù del riconoscimento concesso, ai sensi della L.R. n.32/02 art. 17 comma 2), dalla Regione Toscana con Decreto Dirigenziale n. 13326 del 2026 il seguente corso di:

Aggiornamento

DENOMINAZIONE DEL CORSO:

FORMAZIONE OBBLIGATORIA PER AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE - SEZIONE IMMOBILIARE E CON MANDATO A TITOLO ONEROSO

Codice profilo 2402116

N. 150 ORE - N. 24 ALLIEVI PREVISTI

FINALITA' DELL'AZIONE: Il corso ha lo scopo di formazione obbligatoria per agente d'affari in mediazione sezione immobiliare e con mandato a titolo oneroso

POSSIBILI SBOCCHI OCCUPAZIONALI: svolgimento attività di agente d'affari in mediazione sezione immobiliare e con mandato a titolo oneroso

STRUTTURA DEL PERCORSO FORMATIVO: il corso si sviluppa in 126 ore di aula e 24 ore in modalità FAD sincrona in riferimento all'Accordo 21/181/CR5a/C17 su piattaforma ZOOM

SINTESI CONTENUTI TRATTATI:

U.F.	Denominazione	Durata	Modalità di svolgimento (aula/fad sincrona o asincrona/laboratorio/stage)
1	Gestire le informazioni sui beni in vendita	70	24 ore FAD sincrona su piattaforma Zoom + 46 ore Aula
2	Realizzare le relazioni negoziali con i potenziali venditori/compratori	36	Aula
3	Gestire la trattativa per la compravendita/locazione di beni immobili	44	Aula

PERIODO DI SVOLGIMENTO: 150 ore dal 29 settembre 2026 al 9 marzo 2027

SEDE/SEDI DI SVOLGIMENTO: CNA servizi Formazione, Via M.L. King 15 , Livorno (LI).

REQUISITI MINIMI DI ACCESSO E MODALITÀ DI VERIFICA:

- Diploma di scuola secondaria di secondo grado
- Diploma professionale di Istruzione e formazione professionale corrispondente al 4° livello EQF
- Titoli quinquennali del vecchio ordinamento degli istituti professionali
- Compimento del 18esimo anno di età

REQUISITI DI INGRESSO SUPPLEMENTARI PER SOGGETTI STRANIERI : permesso di soggiorno - conoscenza della lingua italiana livello B1 del Quadro Comune Europeo di Riferimento (QCER).

Tali requisiti verranno verificati mediante il controllo dei documenti previsti, la veridicità delle informazioni riportate sul contratto di iscrizione e tramite il controllo di ogni altra documentazione ritenuta utile ai fine della frequenza del corso.

Il cittadino straniero, qualora non posseda o non sia in grado di presentare la certificazione richiesta, dovrà sostenere una prova scritta e un colloquio.

MODALITA' DI AMMISSIONE/SELEZIONE: documentazione di iscrizione completa (contratto di iscrizione, domanda di partecipazione Regione Toscana), maggiore età, copia del titolo di studio o autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000. Chi presenta l'autocertificazione deve avere effettivamente conseguito il titolo. La dichiarazione mendace è perseguibile penalmente ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000. Il titolo di studio deve essere posseduto alla data di iscrizione al corso.

Per i cittadini stranieri: permesso di soggiorno - conoscenza della lingua italiana. È indispensabile che gli allievi di nazionalità straniera abbiano una conoscenza della lingua italiana non inferiore al livello B1 del Quadro Comune Europeo di Riferimento per le lingue. Il cittadino straniero, qualora non posseda o non sia in grado di presentare la certificazione richiesta, dovrà sostenere una prova scritta e un colloquio.

Nel caso di un numero di domande di iscrizione superiore al numero massimo di partecipanti al corso, si procederà con l'avvio del corso se le iscrizioni non superano il 20% dei posti disponibili (totale 28 partecipanti), in caso contrario l'OF si riserva di attivare una nuova edizione territoriale.

MODALITA' RICONOSCIMENTO CREDITI: Ai sensi della DGR 988/2019 e s.m.i. il candidato può chiedere il riconoscimento dei crediti in ingresso, per beneficiare di una riduzione del monte orario fino ad un massimo del 50% del monte orario producendo attestazioni previste: una commissione appositamente costituita valuta la documentazione e l'entità del credito riconosciuto. Viene redatto il verbale.

PROVE FINALI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO: Al termine di ciascuna UF è previsto lo svolgimento di un test a risposta multipla

- **Percentuale obbligo di frequenza (in caso di attestato di frequenza): 80%**

TIPOLOGIA DELLA CERTIFICAZIONE FINALE: ATTESTATO DI FREQUENZA

COSTO INDIVIDUALE PER LA FREQUENZA: 854,00 € COMPRESIVO DI: iscrizione al corso come sopra descritto, IVA, verifiche intermedie oltre a: materiale didattico individuale, materiale didattico collettivo, attrezzature, assicurazione contro gli infortuni

MODALITA' DI PAGAMENTO: bonifico bancario al codice IBAN: IT 69N050341390000000232142 del conto intestato a CNA Servizi Formazione da corrispondere in due soluzioni, una al momento della sottoscrizione del contratto pari a € 300,00 e l'altra, pari a 554,00 € entro 10 giorni dall'inizio del corso.

MODALITA' DI RECESSO E REVOCA: Il partecipante può recedere dal contratto, entro 7 giorni dell'inizio del corso comunicando il recesso tramite PEC o raccomandata AR. Nel caso di revoca del riconoscimento da parte del Settore Regionale territorialmente competente il partecipante al corso può recedere dal contratto e ottenere la restituzione della somma versata se tale revoca comporta l'impossibilità di proseguire l'attività formativa (DGR 731/2019 e ss.mm.ii).

ISCRIZIONI: Le domande di iscrizione, debitamente compilate, redatte su appositi moduli, dovranno essere presentate all'Ufficio dell'Agenzia Formativa CNA Servizi Formazione Soc. cons. arl Via M.L. King 13 Livorno dalle 9.00 alle 13.00 dal lunedì al giovedì (la consegna a mano è sospesa dal 7 al 25 agosto 2026) entro la data di scadenza reperibile sul catalogo dell'offerta formativa al seguente link <https://servizi.toscana.it/RT/catalogo-formativo/#/catalogo/ricerca>

Le domande di iscrizione possono essere consegnate a mano oppure per posta o per per mail a cnaservizi.formazione@cnalivorno.it o cnaserviziformazione.li@cert.cna.it, accompagnate dalla fotocopia del documento d'identità. Il soggetto che invia la domanda per posta è responsabile del suo arrivo all'Agenzia formativa CNA Servizi Formazione soc. cons. arl, entro la scadenza sopra indicata. Non fa fede il timbro postale. Il termine di iscrizione al Corso può essere prorogato per una durata non superiore al primo periodo di pubblicizzazione in caso di mancato raggiungimento del numero degli allievi previsti (DGR 731/2019 e ss.mm.ii). È fatta salva la facoltà della Agenzia, qualora non si raggiungesse il numero di allievi minimo previsto, di non dare avvio all'attività.

INFORMAZIONI: C/o Agenzia formativa: CNA Servizi Formazione sic. Cons arl - Via M.L. King n 13. - cap.57128 Livorno Tel: 0586867133 - 0586267553 e-mail cnaservizi.formazione@cnalivorno.it ORARIO: dal lunedì al giovedì orario 9-13 (ad esclusione del periodo 7-25 agosto 2026)

COMUNICAZIONI: Tutti gli iscritti saranno avvertiti tramite email in tempo utile, per tutte le comunicazioni inerenti l'attività